

Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 ноября 2016 г. N 363-р "Об утверждении Перечня имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (с изменениями и дополнениями)

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 5 августа 2023 г. - [Постановление Губернатора Краснодарского края от 4 августа 2023 г. N 564](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 ноября 2016 г. N 363-р

"Об утверждении Перечня имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

30 октября 2017 г., 31 октября 2018 г., 12 сентября 2019 г., 24 августа 2020 г., 11 января, 18 августа, 30 сентября 2021 г., 28 октября, 10 ноября 2022 г., 4 августа, 31 октября 2023 г., 13 июня 2024 г., 6 августа 2025 г.

*Информация об изменениях: Преамбула изменена с 5 августа 2023 г. - [Постановление Губернатора Краснодарского края от 4 августа 2023 г. N 564](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", [постановлением](#) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 марта 2009 года N 210 "Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход":

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 5 августа 2023 г. - [Постановление Губернатора Краснодарского края от 4 августа 2023 г. N 564](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Утвердить [Перечень](#) имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - Перечень) (прилагается).

*Информация об изменениях: Пункт 2 изменен с 5 августа 2023 г. - [Постановление Губернатора Краснодарского края от 4 августа 2023 г. N 564](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2. Органам исполнительной власти Краснодарского края (структурным подразделениям администрации Краснодарского края), уполномоченным на управление имуществом, включенным в [Перечень](#):

1) обеспечить проведение мероприятий, направленных на предоставление в установленном

действующим законодательством порядке имущества, сведения о котором внесены в [Перечень](#), во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на долгосрочной основе;

*Информация об изменениях: Подпункт 2 изменен с 31 октября 2023 г. - [Распоряжение](#) Губернатора Краснодарского края от 31 октября 2023 г. N 338-р
[См. предыдущую редакцию](#)*

2) в течение 10 рабочих дней со дня заключения договоров, дополнительных соглашений к договорам, соглашений о расторжении договоров в отношении имущества, сведения о котором внесены в Перечень, их копии направлять в департамент развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края.

*Информация об изменениях: Пункт 2.1 изменен с 5 августа 2023 г. - [Постановление](#) Губернатора Краснодарского края от 4 августа 2023 г. N 564
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.1. Государственным унитарным предприятиям и учреждениям Краснодарского края рекомендовать проводить мероприятия, определенные для органов исполнительной власти Краснодарского края (структурных подразделений администрации Краснодарского края) [пунктом 2](#) настоящего распоряжения.

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен с 31 октября 2023 г. - [Распоряжение](#) Губернатора Краснодарского края от 31 октября 2023 г. N 338-р
[См. предыдущую редакцию](#)*

3. Департаменту развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края (Воробьев В.Ю.):

1) не позднее 30 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить [опубликование](#) Перечня на официальном сайте департамента развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и на Интернет-портале малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (www.mbkuban.ru) (далее - Интернет-портал);

2) в течение 5 рабочих дней со дня получения от органов исполнительной власти Краснодарского края (структурных подразделений администрации Краснодарского края), уполномоченных на управление имуществом, государственных унитарных предприятий и учреждений Краснодарского края документов, указанных в [подпункте 2 пункта 2](#) настоящего распоряжения, обеспечивать размещение соответствующей информации на [Интернет-портале](#).

4. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение ([опубликование](#)) на [официальном сайте](#) администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

*Информация об изменениях: Пункт 5 изменен с 5 августа 2023 г. - [Постановление](#) Губернатора Краснодарского края от 4 августа 2023 г. N 564
[См. предыдущую редакцию](#)*

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Руппеля А.А.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

*Информация об изменениях: Приложение изменено с 13 июня 2024 г. - [Распоряжение](#) Губернатора Краснодарского края от 13 июня 2024 г. N 143-р
[См. предыдущую редакцию](#)*

Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 14 ноября 2016 г. N 363-р

Перечень

имущества Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

30 октября 2017 г., 31 октября 2018 г., 12 сентября 2019 г., 24 августа 2020 г., 11 января, 18 августа, 30 сентября 2021 г., 28 октября, 10 ноября 2022 г., 4 августа, 31 октября 2023 г., 13 июня 2024 г., 6 августа 2025 г.

N п/п	Номер в Реестре имущества Краснодарского края	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта								Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части										Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))										Состав (принадлежности) имущества
			наименование субъекта Российской Федерации	наименование муниципального района / городского округа	наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	наименование населенного пункта	наименование элемента планировочной структуры	наименование участка улично-дорожной сети	наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения	тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)		наименование объекта учета	номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	кадастровый номер		основная характеристика объекта недвижимости					техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	государственный регистрационный знак (при наличии)	наименование объекта учета	марка, модель	год выпуска	кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	имущество, не подлежащее отчуждению в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (подлежит / не подлежит)				
														площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено	фактическое значение / проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено)	единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объект недвижимости является земельный участок	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	номер	тип (кадастровый, условный (при наличии))												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
1	H00010272	Краснодарский край, Ейский район, станция Должанская, ул. Октябрьская, 57, литер "Д", "Д1"	Краснодарский край	Ейский район	Должанское поселение	станция Должанская	-	улица Октябрьская	57	-	здание	мастерская с гаражом	-	23:08:0102071:20	кадастровый	площадь	146,7	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2	-	Краснодарский край, Кавказский район, город Крототкин, улица Гагарина, 36	Краснодарский край	Кавказский район	Крототкинское поселение	город Крототкин	-	улица Гагарина	36	кабинет N 54	помещение	кабинет N 54	-	-	-	площадь	21,9	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3	H00013958	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Передовая, улица Красная, 39	Краснодарский край	Кавказский район	Передовское поселение	станция Передовая	-	улица Красная	39	-	здание	здание ветлечебницы, литер Б	-	23:23:1402043:1354	кадастровый	площадь	94,5	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
4	-	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Передовая, улица Красная, 39	Краснодарский край	Кавказский район	Передовское поселение	станция Передовая	-	улица Красная	39	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	бассейн, литер I (инвентарный номер 41011300013)	-	-	23:23:1402043:51	не подлежит	-			
5	-	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Передовая, улица Красная, 39	Краснодарский край	Кавказский район	Передовское поселение	станция Передовая	-	улица Красная	39	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	забор, литер II (инвентарный номер 41011300015)	-	-	23:23:1402043:51	не подлежит	-			
6	-	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Передовая, улица Красная, 39	Краснодарский край	Кавказский район	Передовское поселение	станция Передовая	-	улица Красная	39	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	калитка, литер III (инвентарный номер 41011300014)	-	-	23:23:1402043:51	не подлежит	-			
7	H00013943	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Отрадная, улица Луговая, 134а	Краснодарский край	Отрадненский район	Отрадненское поселение	станция Отрадная	-	улица Луговая	134а	-	здание	здание ветучастка	-	23:23:0505010:1244	кадастровый	площадь	91,4	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
8	H00013944	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Отрадная, улица Луговая, 134а	Краснодарский край	Отрадненский район	Отрадненское поселение	станция Отрадная	-	улица Луговая	134а	-	здание	сарай, литер Г	-	23:23:0505010:1245	кадастровый	площадь	37	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
9	H00013945	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Отрадная, улица Луговая, 134а	Краснодарский край	Отрадненский район	Отрадненское поселение	станция Отрадная	-	улица Луговая	134а	-	сооружение	уборная, литер Г1	-	23:23:0505010:1246	кадастровый	площадь	1	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
10	-	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Отрадная, улица Луговая, 134а	Краснодарский край	Отрадненский район	Отрадненское поселение	станция Отрадная	-	улица Луговая	134а	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	забор, литер II (инвентарный номер 41011300010)	-	-	23:23:0505010:10	не подлежит	-			
11	-	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Отрадная, улица Луговая, 134а	Краснодарский край	Отрадненский район	Отрадненское поселение	станция Отрадная	-	улица Луговая	134а	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	ворота, литер I (инвентарный номер 41011300009)	-	-	23:23:0505010:10	не подлежит	-			
12	-	Краснодарский край, Отрадненский район, станция Отрадная, улица Луговая, 134а	Краснодарский край	Отрадненский район	Отрадненское поселение	станция Отрадная	-	улица Луговая	134а	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	бассейн, литер III (инвентарный номер 41011300011)	-	-	23:23:0505010:10	не подлежит	-			
13	Исключен с 6 августа 2025 г. - Распоряжение Губернатора Краснодарского края от 6 августа 2025 г. N 193-р <i>Информация об изменениях:</i> См. предыдущую редакцию																															
14	Исключен с 6 августа 2025 г. - Распоряжение Губернатора Краснодарского края от 6 августа 2025 г. N 193-р <i>Информация об изменениях:</i> См. предыдущую редакцию																															
15	H00011581	Краснодарский край, город Новороссийск, Приморский округ, поселок Гайдук, переулок Путьевой, 3	Краснодарский край	город Новороссийск	Приморский округ	поселок Гайдук	-	переулок Путьевой	3	-	здание	основное строение (помещение N 1)	-	23:47:0119019:100	кадастровый	площадь	26,1	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
16	H00012972	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северин, улица Гоголя, 1	Краснодарский край	Тбилисский район	Тбилиское поселение	хутор Северин	-	улица Гоголя	1	-	здание	ветеринарная лаборатория	-	23:29:0305009:155	кадастровый	площадь	289,7	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
17	H00012975	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северин, улица Гоголя, 1	Краснодарский край	Тбилисский район	Тбилиское поселение	хутор Северин	-	улица Гоголя	1	-	здание	здание сарая	-	23:29:0305009:156	кадастровый	площадь	13,8	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
18	H00012973	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Северин, улица Гоголя, 1	Краснодарский край	Тбилисский район	Тбилиское поселение	хутор Северин	-	улица Гоголя	1	-	здание	здание гаража	-	23:29:0305009:154	кадастровый	площадь	32,9	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
19	H00012974	Краснодарский край, Тбилисский район,	Краснодарский край	Тбилисский район	Тбилиское поселение	хутор Северин	-	улица Гоголя	1	-	здание	здание гаража	-	23:29:0305009:157	кадастровый	площадь	24,9	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

48	H00013226	Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Северная, 1	Краснодарский край	Каневской район	Каневское сельское поселение	станция Каневская	-	улица Северная	1	-	здание	здание	-	23:11:0603003:328	кадастровый	площадь	379,9	кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	-	Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Северная, 1	Краснодарский край	Каневской район	Каневское сельское поселение	станция Каневская	-	улица Северная	1	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	навес, литер Г10 (инвентарный номер 410103003)	-	-	23:11:0603003:37	не подлежит	-
50	-	Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Северная, 1	Краснодарский край	Каневской район	Каневское сельское поселение	станция Каневская	-	улица Северная	1	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	навес, литер Г11 (инвентарный номер 410103004)	-	-	23:11:0603003:37	не подлежит	-
51	-	Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Северная, 1	Краснодарский край	Каневской район	Каневское сельское поселение	станция Каневская	-	улица Северная	1	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	иное движимое имущество	-	навес, литер Г12 (инвентарный номер 410103005)	-	-	23:11:0603003:37	не подлежит	-
52	-	Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Северная, 1	Краснодарский край	Каневской район	Каневское сельское поселение	станция Каневская	-	улица Северная	1	-	движимое имущество	-	-	-	-	-	-	-	-	особо ценное движимое имущество	-	часть замощения, литер ПП (инвентарный номер 410102002, площадь 297,0 кв. м)	-	-	23:11:0603003:371	не подлежит	-
53	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Лабинский район, СПККЛХ им. Суворова, участок N 144	Краснодарский край	Лабинский район	-	-	-	-	СПККЛХ им. Суворова, участок N 144	-	земельный участок	земельный участок (для сельскохозяйственного производства)	-	23:18:1202008:1	кадастровый	площадь	30000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	-	-	-	-	-	-
54	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовской, с/о Костромское, в границах ААП "Костромское", секция 3, участок N 413	Краснодарский край	Мостовской район	-	-	-	-	в границах ААП "Костромское", секция 3, участок N 413	-	земельный участок	земельный участок (для сельскохозяйственного производства)	-	23:20:0803001:26	кадастровый	площадь	20000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	-	-	-	-	-	-
55	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовской, с/о Ярославский, секция 29, участок N 3109, в границах ААП "Ярославское"	Краснодарский край	Мостовской район	-	-	-	-	секция 29, участок N 3109, в границах ААП "Ярославское"	-	земельный участок	земельный участок (для сельскохозяйственного производства)	-	23:20:1305001:99	кадастровый	площадь	19000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	-	-	-	-	-	-
56	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, Павловский район, Племзавод СХК "За мир и труд", участок N 204	Краснодарский край	Павловский район	-	-	-	-	Племзавод СХК "За мир и труд", участок N 204	-	земельный участок	земельный участок	-	23:24:0201000:37	кадастровый	площадь	123000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства, для иных видов сельскохозяйственного использования	-	-	-	-	-	-	-
57	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в плане ЗАО "Жемчуг". Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Абинский, в границах земель ЗАО "Жемчуг"	Краснодарский край	Абинский район	-	-	-	-	в границах земель ЗАО "Жемчуг"	-	земельный участок	земельный участок	-	23:01:0802000:54	кадастровый	площадь	30000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования, для сельскохозяйственного производства	-	-	-	-	-	-	-
58	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ "Кубань" ООО, участок 5	Краснодарский край	Темрюкский район	-	-	-	-	в границах АФ "Кубань" ООО, участок 5	-	земельный участок	земельный участок	-	23:30:1301003:1	кадастровый	площадь	25346	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)	-	-	-	-	-	-	-
59	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Мостовским, с/о Переправненский, в границах ААП "Переправное", секция 18, участок N 819	Краснодарский край	Мостовской район	-	-	-	-	в границах ААП "Переправное", секция 18, участок N 819	-	земельный участок	земельный участок	-	23:20:1007001:5	кадастровый	площадь	2000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства (фонд перераспределения)	-	-	-	-	-	-	-
60	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес	Краснодарский край	Мостовской район	-	-	-	-	в границах СХК "Беноково", секция N 26, часть контура N 122	-	земельный участок	земельный участок	-	23:20:0503001:539	кадастровый	площадь	21000	кв. м	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования, для сельскохо-	-	-	-	-	-	-	-

